
Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Toften Middelfart

Dato, tid og sted: Onsdag 15. september kl. 16.00 hos Stephan

Tilstede: Stephanie, Jennifer, Ditte, Knud, Jesper og Stephan

Referent: Stephan

1. Godkendelse og underskrivning af referat fra sidste bestyrelsesmøde

2. Den nye bestyrelse konstituerede sig:

Formand Stephan Randahl Bjerre

Kasserer: Jesper Aagaard

Medlem: Stephanie Koed Dethlefsen

Medlem: Jennifer Teaño Jensen

Medlem: Ditte Sandgreen

Medlem: Knud Børge Møller

3. Nyt fra formanden:

a. Vængeoverdragelser:

i. Ålevængets og Sperlingvængets fællesarealer er nu overdraget til GT.

ii. Mht. Størvænget er det aftalt med lodsejerne, at overdragelse kan finde sted, så snart to manglende stykker kantsten er etableret.

iii. Der mangler højtænder på flere vænger. Vi kontakter kommunen.

iv. Der mangler "legende børn-skilte" på flere vænger. Bestyrelsen bestiller og hænger disse op snarest.

b. Grønt vedligehold:

Der vil blive en del beskæring af buske (randbeplantning) og træer i løbet af efteråret, bl.a. for at undgå, at store træer risikerer at vælte i en efterårsstorm.

c. Nye elskabe:

I samarbejde med TreFor kommer der tre nye elskabe i Toftens område. Dette vil afstedkomme nogen opgravning i de grønne græsarealer.

d. Registrering af LER (Ledningsejerregistret) og kloakledninger i Toftens område:

LIFA har nu igangsat arbejdet, der vil tage et par måneder.

4. Opgaver:

a. Ansøgning om midler til biodiversitet:

Grundejerforeningen har fået 20000 kr. til "Plant et træ". Nærmere info følger snarest.

b. Legeplads – udbygning (fodboldbane):

Vi indkøber to fodboldmål (i håndboldstørrelse) til opsætning på vores fællesarealer. Senere vil vi anlægge en "rigtig" fodboldbane.

- c. Problemer med stankelben i området – især på det store græsareal mellem volden og Sejvænget:*

Vi tager en snak med Odense Bolig (administrator for Sejvænget) for at høre, om de vil medfinansiere indkøb af et antal stærekasser. Emnet tages herefter op igen på næste bestyrelsesmøde.

5. Eventuelt:

- a. Der er stadig problemer med vand omkring §3-vandhullet ved legepladsen: Bestyrelsen afventer LIFAs arbejde med at kortlægge undergrunden.*
- b. Fremadrettet afsættes der 10000 kr. årligt til fællesaktiviteter i hele foreningens område. Beboere som har lyst til at lave arrangementer for hele foreningen (og altså ikke blot for de enkelte vænger) kan spørge om disse midler hos bestyrelsen.*
- c. Det er allerede besluttet, at der, på næste generalforsamling, skal være et hjertestarterkursus. Derudover lægger vi et Youtube link til online undervisning på hjemmesiden.*
- d. Det er rigtig fint med de tre skraldespande vi har i området. Men der mangler nogle i den ende af Toften der ligger ud mod Ulvsbjergvej. Vi kontakter kommunen.*
- e. Det er u hensigtsmæssigt, at vi har to veje der hedder Toften. Kommunen bør overveje, om den ene skal omdøbes. Vi kontakter kommunen.*
- f. Kørsel på stisystemerne er stadig af og til et problem. Grundejerforeningen kan ikke forhindre dette, men vi retter henvendelse til PostNord, med en opfordring til, at de ikke benytter stierne, ud fra et sikkerhedsmæssigt synspunkt.*
- g. Stien på samme side som, og ud for, Friskolen er upraktisk idet man skal krydse vejen for at komme videre ad Toften. Vi afventer Friskolens (bygge)planer, inden kommunen eventuelt kontaktes.*

6. Næste bestyrelsesmøde: Mandag 15. november

Når mødeaktiviteten for 2022 planlægges, deles best.medlemmerne om at holde møderne.